Информационное сообщение о продаже муниципального имущества

Юрюзанского городского поселения

1.**Решение об условиях приватизации** **принято** Постановлением Администрации Юрюзанского городского поселения № 234 от 18.08.2020г.

2.**Сведения о предмете аукциона:**

ЛОТ № 1

Токарный станок УТ 16 ПМ, 1990 года выпуска.

3.**Способ приватизации имущества**- продажа на аукционе.

## 4.Начальная цена продажи определена:

## ЛОТ № 1 - 38 400 руб. (тридцать восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек без учета НДС), в соответствии с отчетом от 09.04.2020г. № 55 об определении рыночной стоимости движимого имущества;

5.**Форма подачи предложения о цене** – открытая

6. **Порядок внесения задатка и его возврата**

6.1 **Порядок внесения задатка**

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Задаток вносится в валюте РФ на лицевой счет организатора аукциона по следующим реквизитам:** ИНН 7410001716, КПП 745701001. ФУ администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области (л/с 053606095ВР), р/с 40302810307345000669, в ПАО «Челиндбанк» г. Челябинск, к/с 30101810400000000711, БИК 047501711.

Задаток должен поступить по указанным реквизитам не позднее 15.00 часов **05.10.2020** г. единым платежом. Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

 **Назначение платежа:** «Задаток для участия в аукционе **09.10.2020 г.** лот № (1 или 2) на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества

Задаток в размере 20% от начального размера, указанного в п.4.:

ЛОТ № 1 - 7680 (семь тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

 **6.2. Порядок возврата задатка**

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

 Задаток победителя аукциона по продаже государственного или муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

1. **Условия и сроки платежа, реквизиты**

Оплата имущества покупателем производится в безналичном порядке в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи имущества и вносится в валюте РФ единым платежом по следующим реквизитам: УФК по Челябинской области Счет 40101810400000010801 Финансовое управление администрации Катав-Ивановского муниципального района л/с 02560100100 «ОУИЗО» ИНН 7401010922 КПП 745701001 БИК 047501001 ОКТМО 75629116 КБК 60611402053130000410

Обязательства Покупателя по оплате за нежилое помещение считаются выполненными с момента поступления денежных средств, в полном объеме, на счет Продавца.

1. **Шаг аукциона** устанавливается в фиксированной сумме:

ЛОТ № 1 – 1920 (одна тысяча девятьсот двадцать) рублей 00 копеек, составляет 5 процентов от начального размера, и не изменяется в течение всего аукциона.

1. **Порядок, место и срок подачи заявок на участие в аукционе**

 Прием заявок начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аукциона, и осуществляется в течение не менее 25 календарных дней.

 Признание претендентов участниками аукциона осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока приема указанных заявок. Аукцион проводится не позднее 3-го рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

 Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

 Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

  Продавец принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, поданных претендентами при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

Заявки на участие в аукционе подаются Организатору аукциона по адресу: Челябинская обл., Катав-Ивановский район, город Юрюзань, ул. Зайцева, д.9Б, каб.11, Рабочее время с 08:00-16:00, обеденный перерыв 12:00-13:00.

Начало приема заявок на участие в аукционе **- 07.09.2020 г.** Последний день приема заявок на участие в аукционе – **05.10.2020** **г. до 15:00 час.**

**Аукцион состоится 09.10.2020г. в 10-00 час. по местному времени по адресу: Челябинская обл., Катав-Ивановский район, город Юрюзань, ул. Зайцева, д.9Б, каб.12**.

1. **Сведения о заявителях**

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе по утвержденной организатором форме. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

**11.Ограничение участия отдельных категорий лиц в приватизации имущества:**

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных [статьей 25](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330808/169619e32b3b78f466ba056a8d15b115a832aa59/#dst445) настоящего Федерального закона;

**12. Перечень документов требуемых для участия в аукционе**

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

**13. Порядок определения победителей аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст.18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения «Об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе», утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

В день проведения аукциона каждому из участников выдаются пронумерованные карточки. Аукционист оглашает сведения о выставленном на аукцион имуществе, начальную цену продажи имущества и «шаг аукциона». «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточки и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

14. Место и срок подведения итогов продажи имущества:

**Аукцион состоится 09.10.2020г. в 10-00 час. по местному времени по адресу: Челябинская обл., Катав-Ивановский район, город Юрюзань, ул. Зайцева, д.9Б, каб.12**.

 Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который составляется в 2-х экземплярах. Протокол является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договора купли-продажи имущества.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и протокол об итогах аукциона выдаются победителю или его полномочному представителю под расписку или высылаются ему по почте заказным письмом.

Если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

**15. Срок заключения договора купли-продажи**

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

 **16. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества**

 Претендент вправе ознакомиться с необходимой документацией в отношении данного объекта, характеристиками объекта, условиями договора купли-продажи в отделе по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Юрюзанского городского поселения, **Челябинская обл., Катав-Ивановский район, город Юрюзань, ул. Зайцева, д.9Б, каб.11**., и на сайте: [www.torgi.gov.ru»](http://www.torgi.gov.ru/), а так же на официальном сайте Администрации Юрюзанского городского поселения в разделе «Аукционы».

 17. Сведения об итогах торгов по продаже данного имущества:

В соответствии с итоговым протоколом № 2 от 28 мая 2020 г. аукцион в отношении данного имущества не состоялся ввиду отсутствия заявок от претендентов. Протокол № 2 от 28.05.2020г. был размещен: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации Юрюзанского городского поселения и газете «Авангард».

Начальник ОУИЗО Г.Р. Курбангалеева